

О ходе реализации «дорожной карты» по повышению энергоэффективности

Многие участники рынка интересуются ходом исполнения плана мероприятий («дорожной карты») по повышению энергетической эффективности зданий, строений и сооружений, утверждённого распоряжением Правительства Российской Федерации от 1 сентября 2016 года №1853-р. Предлагаем подробное сообщение о проделанной НОЭ работе.

Автор: Л.Ю. ПИТЕРСКИЙ, вице-президент и руководитель аппарата Некоммерческого партнёрства «Национальное объединение организаций в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности» (НОЭ)



Всего в «дорожной карте» 13 пунктов. Из них по семи пунктам работа закончена. Имеются в виду те вопросы, которые прошли все согласования и приняты Правительством РФ или зарегистрированы Минюстом России. Оставшиеся шесть пунктов прошли все согласования и находятся на рассмотрении или в Правительстве РФ, или в Минюсте России.

Выполнено

1. Формирование и обеспечение деятельности межведомственной рабочей группы при Минстрое России по анализу и мониторингу реализации государственной политики в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности зданий, строений и сооружений в целях выявления административных барьеров, препятствующих продвижению мероприятий по энергетической эффективности в строительстве, выработка мер по их устранению.
2. Внесение изменений в Правила установления требований энергетической эффективности для зданий, строений, сооружений, утверждённые Постановлением Правительства Российской Федерации от 25 января 2011 года №18-ПП «Об утверждении Правил установления требований энергетической эффективности для зданий, строений, сооружений и требований к правилам определения класса энергетической эффективности многоквартирных домов», в части учёта результатов инструментального контроля и энергетической эффективности элементов конструкции зданий, строений и сооружений, оборудования и технологий, выполнения мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности при определении энергетической эффективности многоквартирных домов.



3. Разработка первоочередных требований энергетической эффективности для зданий, строений, сооружений, предусматривающих обязательное использование энергетически эффективного освещения и индивидуальных тепловых пунктов, имеющих автоматическое погодное регулирование.
4. Разработка состава работ по повышению энергетической эффективности многоквартирных домов при проведении капитального ремонта.
5. Актуализация перечня рекомендуемых мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в отношении объектов инфраструктуры и другого имущества общего пользования садоводческих, огороднических и дачных некоммерческих объединений граждан, утверждённого приказом Минрегиона России от 29 июля 2010 года №338 «Об утверждении перечня рекомендуемых мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности и отношении объектов инфраструктуры и др. имущества общего пользования садоводческих, огороднических и других некоммерческих объединений граждан», в части приведения перечня мероприятий в соответствие с наилучшими доступными технологиями в области жилищно-коммунального хозяйства.





6. Внесение изменений в примерную форму перечня мероприятий для многоквартирного дома (группы многоквартирных домов) как в отношении общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, так и в отношении помещений в многоквартирном доме, проведение которых в большей степени способствует энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов, утверждённую приказом Минрегиона России от 2 декабря 2010 года №394 «Об утверждении примерной формы перечня мероприятий для многоквартирного дома (группы многоквартирных домов) как в отношении общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, так и в отношении помещений в многоквартирном доме, проведение которых в большей степени способствует энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов», в части совершенствования формы и учёта финансирования части соответствующих мероприятий с использованием механизма энергосервисных договоров.

7. Внесение изменений в Постановление Правительства Российской Федерации от 20 сентября 2014 года №961-ПП «Об организации работы по созданию общедоступного банка данных о наиболее эффективных технологиях, применяемых при модернизации (строительстве, создании) объектов коммунальной инфраструктуры» в части включения в него справочников наиболее эффективных технологий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности многоквартирных домов, административных и общественных зданий с последующим включением в государственную информационную систему жилищно-коммунального хозяйства.

Пункты «на выходе»

1. Проведение анализа нормативно-технической базы, подготовка предложений по совершенствованию технических требований в области строительства и эксплуатации в части повышения энергетической эффективности многоквартирных домов, административных и общественных зданий.

Состояние: возвращён на доработку в плане уточнения позиции Минэнерго России и Минпромторга России, являющихся соисполнителями по указанному поручению, и некоторых других нюансов.

2. Внесение изменений в Положение о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию, утверждённое Постановлением Правительства Российской Федерации от 16 февраля 2008 года №87-ПП «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию», в части совершенствования требований к мероприятиям по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности и требований оснащённости зданий, строений и сооружений приборами учёта используемых энергетических ресурсов, в том числе в части обеспечения разработки схем оснащения приборами учёта используемых энергетических ресурсов с устройствами сбора и передачи данных.

Состояние: проект постановления был размещён на Федеральном портале проектов нормативных правовых актов (<http://regulation.gov.ru/projects#npa=59378>) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» с целью обеспечения проведения публичного обсуждения уведомления о подготовке проекта постановления. После всех процедур будет направлен в Правительство РФ.

3. Разработка типовых проектных решений высокой энергетической эффективности для зданий, строений, сооружений.

Состояние: доклад в Правительство готовится и должен быть внесён в августе 2017 года.

4. Внесение изменений в Правила установления требований энергетической эффективности товаров, работ, услуг при осуществлении закупок для обеспечения государственных и муниципальных нужд, утверждённые Постановлением Правительства Российской Федерации от 31 декабря 2009 года №1221-ПП «Об утверждении Правил установления требований энергетической эффективности товаров, работ, услуг при осуществлении закупок для обеспечения государственных и муниципальных нужд», в части установления первоочередных требований энергетической эффективности при закупках проектно-исследовательских работ, услуг по строительству, реконструкции и капитальному ремонту зданий, закупкам инженерного оборудования зданий с учётом класса их энергетической эффективности, в том числе определённых национальными стандартами.

Состояние: после прохождения регламентных согласительных процедур проект постановления будет представлен в Правительство Российской Федерации в установленном порядке.

5. Внесение изменений в методику оценки эффективности использования средств федерального бюджета, направляемых на капитальные вложения, утверждённую приказом Минэкономразвития России от 24 февраля 2009 года №58 «Об утверждении методики оценки эффективности использования средств федерального бюджета, направляемых на капитальные вложения», в части учёта класса энергетической эффективности объектов капитального строительства.

Состояние: направлено предложение в Правительство РФ о снятии данного пункта с контроля исполнения. Решение на данный момент не принято.

6. Разработка изменений в Кодекс Российской Федерации об административных правонарушениях в части уточнения составов административных правонарушений и административных наказаний за нарушение требований энергетической эффективности зданий, строений и сооружений, требований в области обеспечения энергетической эффективности в жилищном фонде.

Состояние: текст законопроекта размещён на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» <http://regulation.gov.ru> в целях его публичного обсуждения на период с 15 марта по 11 апреля 2017 года (ID проекта — 56093). ●